



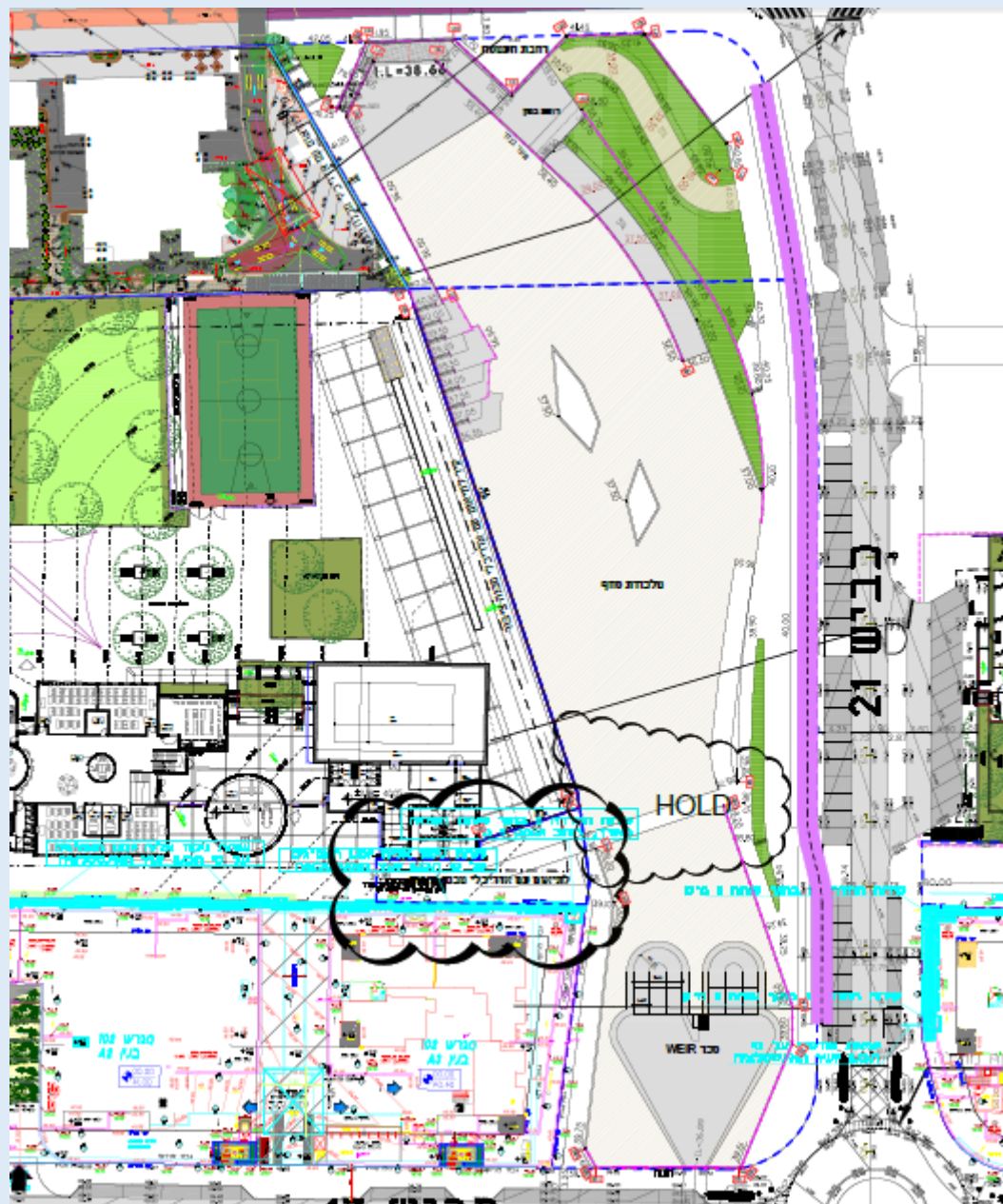
מפגש מציעים
מכרז עבודות עפר וקירות תומכים
בשצ"פ
בשכונת בית בפארק באור יהודה



שכונת בית בפארק



חדר 1



חדר 2



חדר 3



הבהרות

• שלבי ביצוע ולו"ז-

- א. על הקבלן להשלים את כל עבודות העפר הגסות בכל חדרי השצ"פים תוך **3 חודשים** מקבלת צו התחלת עבודה.
- ב. על הקבלן להשלים את כל הקירות התומכים ועבודות העפר בכביש מס' 5 וכבישי ההתחברות שלו לכבישים 18,21,14 תוך **6 חודשים** מקבלת צו התחלת עבודה.
- ג. מובהר בזה כי עבודות העפר בכביש 5 וההתחברויות לכבישים 18,21,14 לא תבוצענה מיד עם קבלת צו התחלת עבודה אלא מספר חודשים לאחר מכן משום שיתכן ויזם שזכה במגרשים 116,117 של תמ"ל 1001 יקבל אישור מהעירייה לבצע חפירות פתוחות בשטחי הכביש.
- **השלמת התכנון** - מובהר בזה כי עקב הלחץ והדחיפות של הוצאת המכרז והצורך להכין את השצ"פים לקראת האכלוס, הוחלט לצאת למכרז כאשר התכנון אינו מושלם ויתכנו שינויים בכמויות של סוגי הקירות השונים. לקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה לתשלום חריג בשל כך.
- **אחריות על השטח** - הקבלן יהיה האחראי הבלעדי על שטחי הביצוע הכלולים במכרז ועליו יהיה לדאוג לשמירה שגורמים כלשהם לא יגרמו נזק כגון שפיכת פסולת, עודפי עפר וכדומה.
- **עבודה במקביל לקבלנים נוספים** - קבלני מוסדות ציבור וחינוך, יזמים, קבלן השלמות פיתוח, קבלן חח"י, קבלן בזק והוט וכדומה.
- **בקרת איכות** - על הקבלן הזוכה יהיה לשכור חברת בקרת איכות מטעמו ללא תוספת תשלום.
- בקרת האיכות תהיה במשרה מלאה עם נוכחות קבועה בכל שעות הפעילות של הפרויקט.
- על בקרת איכות והמעבדה מטעם הקבלן תהיה החובה לעבוד עם מערכת בקרת איכות אינטרנטית שתספק על ידי המזמין כאשר יקוּזז לקבלן מהחשבונות 1,500 ₪ בתוספת מע"מ עבור כל חודש ביצוע.
- **עבודות עפר** - אופן החישוב והתשלום של עבודות העפר בפרויקט זה הינו ייחודי למכרז זה, יש לקרוא בעיון את הכתוב בפרק המוקדמות בהתייחס לנושא זה.

תודה רבה ובהצלחה!